**АДМИНИСТРАЦИЯ РОЩИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 2019 п.Рощинский № -п

 Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Рощинский сельсовет

Руководствуясь пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Рощинский сельсовет, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания возвратной и (или) на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Рощинский сельсовет согласно Приложению 1.

2. Утвердить **Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории**муниципального образования Рощинский сельсовет согласно Приложению 2.

3. Утвердить состав Комиссии по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования Рощинский сельсовет на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Рощинский сельсовет согласно Приложению 3.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5.Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Рощинский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Рощинского сельсовета в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

Глава сельсовета Г.В.Власова

Приложение 1

к постановлению администрации

 от 2019 № -п

**Порядок и перечень**

**случаев оказания на возвратной и  (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Рощинский сельсовет**

**(далее – Порядок)**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета муниципального образования Рощинский сельсовет дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Рощинский сельсовет.

1.1 Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Рощинский сельсовет дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя: пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии, опасные геологические явления, опасные метеорологические явления, опасные гидрологические явления, опасные метеорологические явления, природные пожары, крупные террористические акты (далее - чрезвычайная ситуация);

2. Капитальный ремонт многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, осуществляется без его включения в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Красноярского края (далее – Региональная программа капитального ремонта), и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие ситуаций, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, за счет средств местного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования Рощинский сельсовет.

3. Решение о необходимости проведения капитального ремонта и об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета муниципального образования Рощинский сельсовет дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случаях, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка (далее — Решение), принимается в форме протокола комиссии по оказанию на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета муниципального образования Рощинский сельсовет дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее — Комиссия).

4. Основанием для организации заседания Комиссии для принятия решения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, является решение комиссии по предупреждению и **ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории** муниципального образования Рощинский сельсовет.

4. Положение о Комиссии, ее состав утверждается нормативным актом администрации муниципального образования Рощинский сельсовет.

5. Порядок предоставления субсидии на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Рощинский сельсовет юридическим лицам осуществляющим управление многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям, фонду капитального ремонта многоквартирных домов Красноярского края, в целях финансового обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, утверждается нормативным актом администрации муниципального образования Рощинский сельсовет.

 Приложение 2

к постановлению администрации

от 2019 № -п

**Перечень услуг и (или) работ по**

**капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме,**

**расположенном на территории муниципального образования**

**Рощинский сельсовет**

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, а также за счет средств государственной поддержки капитального ремонта, а также оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Рощинский сельсовет включает:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт крыши;

3) ремонт фасада;

4) утепление фасада в случае, если необходимость проведения данных работ установлена заключением специализированной организации, подготовленным по результатам энергетического обследования многоквартирного дома;

5) ремонт фундамента многоквартирного дома;

6) разработку проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка;

7) осуществление строительного контроля.

Приложение 3

к постановлению администрации

от   2019 № -п

**Состав Комиссии по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования Рощинский сельсовет на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования** **Рощинский сельсовет**

Власова Галина Владимировна - глава муниципального образования Рощинский сельсовет — председатель Комиссии (в случае равенства голосов председатель комиссии имеет право решающего голоса);

Кондратьева Лилия Семеновна – заместитель главы администрации Рощинский сельсовет – заместитель председателя Комиссии;

Туренко Надежда Анатольевна - специалист администрации 1-ой категории   — секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

- Алешечкина Людмила Андреевна - бухгалтер муниципального образования Рощинский сельсовет;

- Никандрова Любовь Николаевна - депутат Рощинского сельского Совета депутатов;

- Панфёрова Вера Григорьевна - депутат Рощинского сельского Совета депутатов.